

شماره: ۰۲-۹۹-۰۰۰۰

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۳/۱۷

پوسته: ندارد

## مالکین محترم بلوک های A و B پروژه هشتگرد

با سلام و احترام؛

با توجه به احتمال واگذاری و فروش برخی از واحدهای بلوک های A و B توسط مالکین و نظر به اینکه این جابه جایی ها به تغییر در صاحب و مالک واحد منجر می شود، و بنا به اهمیت این موضوع این تعاونی با توجه به مذاکرات بعمل آمده با کمیسیون نظارت اتاق تعاون ایران و بانک مسکن و از طرفی مسئولیت نظارت تا دریافت پایان کار و سند مالکیت واحدها بر عهده تعاونی مسکن کارکنان شرکت کیسون خواهد بود، لذا به منظور ساماندهی به این وضعیت هر مالکی که بنا به هر دلیلی بخواهد نسبت به واگذاری و فروش آپارتمان خود قبل از دریافت سند مالکیت اقدام نماید، راه حل برای واگذاری و یا فروش به شرح می باشد.

۱- خریدار و فروشنده پس از حصول نتیجه از نظر قیمت واگذاری و یا فروش، در دفتر تعاونی حاضر و نسبت به تنظیم قرارداد اقدام می نمایند.

۲- نامه جابه جایی مالک جدید توسط تعاونی مسکن کارکنان کیسون به بانک مسکن برای تشریفات انتقال وام یا تسویه وام برای مالک جدید به بانک مسکن شعبه آشناسان ارسال می شود.

۳- بانک مسکن شعبه آشناسان با حضور طرفین، نسبت به جابه جایی مالک جدید و تشریفات اداری ظرف مدت حداکثر تا ۱۵ روز اقدام می نماید.

۴- هزینه جابه جایی توسط فروشنده و خریدار به تعاونی مسکن پرداخت می شود.

۵- انجام هرگونه نقل و انتقال خارج از سیستم تعریف شده بالا، با مسئولیت مستقیم عضو تعاونی بوده و تعاونی هیچ گونه تعهدی در مقابل خریدار و فروشنده ندارد.

شایان ذکر است این تعاونی به مالکین محترم بلوک های A و B پیشنهاد می نماید تا قبل از صدور سند و بنام شدن ملک بنام مالک اصلی از فروش واحدهای خود حتی الامکان صرف نظر نمایند.

با سیاست  
هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت کیسون  
شماره ثبت: ۳۳۳۷۱۰