

اعضاء محترم شرکت تعاونی مسکن کارکنان کیسون

همکاران محترم شرکت کیسون

با سلام و احترام؛

با توجه به موفقیت تعاونی مسکن کارکنان کیسون در پروژه هشتگرد و بنا به توصیه جناب آقای مهندس انصاری مبنی بر کمک به خانه دار شدن همکاران شرکت کیسون مقرر شد، حداقل ۱۶۰ واحد دو خوابه و سه خوابه از پروژه مسکن مهر پرند (یک زون) به شرکت تعاونی کیسون واگذار شود. خلاصه شرایط در نظر گرفته شده برای این واگذاری بشرح زیر می باشد.

۱- شرط اصلی واگذاری به حد نصاب رسیدن تعداد متقاضیان خواهد بود.

۲- برای به حد نصاب رسیدن تعداد متقاضیان مبلغ یکصد میلیون ریال به عنوان ثبت نام در پروژه به حساب تعاونی کارکنان شرکت کیسون به شماره: 815-810-4040040-1 شماره شبا: IR07-0560-0815-8100-4040-0400-01 نزد بانک سامان شعبه ایران زمین بنام شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت کیسون واریز می شود.

۳- قیمت هر مترمربع آپارتمان ۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال پس از اعمال تخفیف ویژه ۱۰٪ زیر قیمت روز بازار به دستور جناب آقای مهندس انصاری تعیین گردید و شرایط پرداخت مبلغ مذکور در سه قسط به قرار زیر انجام می شود.

الف: مرحله اول مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به کسر مبلغ اولیه ثبت نام

ب: پرداخت بعدی برای ۴ ماه بعد بمبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با صدور یک فقره چک در وجه شرکت تعاونی انجام می شود.

ج: مبلغ باقیمانده که بر اساس قیمت تمام شده در زمان تحویل آپارتمان از متقاضی دریافت می شود.

د: هر واحد آپارتمان دارای مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وام بانکی با نرخ بهره ۴٪ می باشد که از آخرین قسط کسر خواهد شد. یادآور می شود که سود دوران مشارکت وام از خریداران اخذ می شود.

توضیح اینکه، چنانچه ثبت نام در پروژه به حد نصاب نرسید مبلغ یکصد میلیون ریال به متقاضیان عودت داده می شود و در صورت به حد نصاب رسیدن وجه پرداخت شده به عنوان بخشی از پرداخت ردیف الف منظور و در صورت انصراف متقاضی، عودت وجه یکصد میلیون ریال ثبت نام غیرممکن خواهد بود.

یادآور می شود هر متقاضی که در موعد مقرر اقساط تعیین شده را پرداخت نکند. واحد مربوطه به سایر متقاضیان واگذار و عین مبالغ پرداختی تا آن تاریخ به عضو برگشت داده می شود.

ثبت نام از تاریخ صدور این اعلامیه حداکثر تا تاریخ ۹۸/۰۲/۳۱ می باشد.

بدیهی است در صورت به حد نصاب رسیدن متقاضیان تحویل واحدها تا پایان سال ۹۸ می باشد.



هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت کیسون