

## جدول زمین های هشتگرد در مزایده ۱-۵-۸۹

ردیف	کاربری	شماره قطعه	مساحت	فاز	محل	تعداد واحد	قیمت پایه (هر متر مربع)	قیمت پایه کل اقساطی با ۵۰٪ پیش پرداخت و الباقی اقساط دو ساله (ریال)	قیمت برنده شدن در مزایده (هر متر مربع) - (ریال)	قیمت کل زمین در برنده شدن مزایده (ریال)
۱	مسکونی (آپارتمانی)	۲۸۷	۱۰۱۸۷.۴۹	۳	۱۰	۱۹۰	۱.۷۰۰.۰۰۲	۱۷.۳۱۸.۷۵۰.۰۰۰	۱.۷۰۵.۰۳۲	۱۷.۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	مسکونی (آپارتمانی)	۲۸۸/۱	۸۰۴۶.۰۶	۳	۱۰	۱۵۰	۱.۶۶۱.۳۱۰	۱۳.۳۶۷.۰۰۰.۰۰۰	۱.۶۶۷.۰۲۷	۱۳.۴۱۳.۰۰۰.۰۰۰
<b>جمع کل</b>								<b>۳۰.۶۸۵.۷۵۰.۰۰۰</b>		<b>۳۰.۷۸۳.۰۰۰.۰۰۰</b>

۸.۶۸۵.۰۰۰.۰۰۰	پیش پرداخت قطعه ۲۸۷
۶.۷۰۶.۵۰۰.۰۰۰	پیش پرداخت قطعه ۲۸۸/۱
۱۵.۳۹۱.۵۰۰.۰۰۰	جمع کل پیش پرداخت

۳۶۱.۸۷۵.۰۰۰	مبلغ قسط هر ماه در طی دو سال - قطعه ۲۸۷
۲۷۹.۴۳۷.۵۰۰	مبلغ قسط هر ماه در طی دو سال - قطعه ۲۸۸/۱
۶۴۱.۳۱۲.۵۰۰	جمع کل اقساط

## جدول محاسبه سهم هر واحد از زمین های هشتگرد

۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰
جمع کل قیمت زمین ها (ریال)	تعداد کل واحدها	متقاضیان تعاونی (نفر)	سهم کیسون (واحد)	سهم هر واحد از زمین (ریال)	سهم هر واحد برای ۵۰٪ پیش پرداخت (ریال)	مبلغ قسط زمین در ماه برای هر واحد (ریال)	سهم کیسون از زمین (ریال)	سهم کیسون از ۵۰٪ پیش پرداخت (ریال)	قسط ماهیانه کیسون بابت ۱۲۰ نفر (ریال)
$1 \times 10$	$2 \times 1$	$3$	$4 - 3$	$5 \times 50\%$	$6 \times 50\%$	$7 \times 1$	$8 \times 1$	$9 \times 1$	$10 \times 120$
۳۰.۷۸۳.۰۰۰.۰۰۰	۳۴۰	۲۲۰	۱۳۰	۹۰.۵۳۸.۲۳۵	۴۵.۲۶۹.۱۱۸	۱.۸۸۶.۲۱۳	۱۰.۸۶۴.۵۸۸.۲۳۵	۵.۴۳۲.۲۹۴.۱۱۸	۲۲۶.۳۴۵.۵۸۸