

شماره: ۰۱-۱۴۰۳

نام خدا

تاریخ: ۱۳۰۳/۰۱/۱۹

پوسته: وارو

اطلاعیه

مالکین محترم پروژه ۳۳۶ واحدی شهر جدید مهستان

با سلام؛

احتراماً، پیرو نامه شماره ۱۴۰۳-۰۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ ارسال شده به شهرداری مهستان در راستای اخذ پایان کار پروژه ۳۳۶ واحدی به اطلاع مالکین محترم می‌رساند:

کلیه هزینه‌های مربوط به این امر مهم با احتساب تعرفه‌های سال ۱۴۰۲ به حسابهای مرتبط شهرداری محترم مهستان واریز شد. شایان ذکر است برابر مقررات شهرداری‌ها یکی از پیش‌نیازهای صدور پایان کار "عدم بدهی عوارض و نوسازی مالکین واحدها است" که در تعهد هر یک از مالکین می‌باشد، بنا به اهمیت موضوع، صرفه‌جویی در زمان و سرعت در جهت تسهیل در اخذ پایان کار و هم‌چنین پیشگیری از محاسبه مضاعف تعرفه‌های عوارض و نوسازی در سال ۱۴۰۳ و تحمیل هزینه‌های بیشتر به مالکین کلیه عوارض و نوسازی ۳۳۶ واحد بلوک‌های A, B, C از ابتدای سال ۱۴۰۰ الی پایان سال ۱۴۰۲ از طریق تعاونی مسکن به شهرداری مهستان پرداخت گردید و هیچ مالکی بابت عوارض و نوسازی تا پایان سال ۱۴۰۲ به شهرداری بدهکار نمی‌باشد.

ضمناً برای صدور پایان کار می‌بایست بخشی از عوارض و نوسازی سال ۱۴۰۳ واحدها برابر قانون به صورت علی‌الحساب به شهرداری پرداخت شود، بدین منظور مبلغ ۱,۴۹۱,۶۱۶,۰۰۰ ریال نیز به حساب شهرداری واریز شد.

یادآور می‌شود، برای سال ۱۴۰۳ در صورت صدور صورتحساب از طریق شهرداری هر مالک نسبت به پرداخت تتمه عوارض و نوسازی واحد خود اقدام می‌نماید.

با سپاس
مدیرعامل
طاهری
KEHC
شرکت تعاونی مسکن
کاسون کاسون
شماره ثبت: ۳۲۴۲۱۰

شماره: ۰۰۱-۱۴۰۳

به نام خدا

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵

پوسته وارو

شهرداری محترم مهستان

باسلام؛

احتراماً، بازگشت به صورت حساب صادره عوارض و نوسازی به شماره سریال ۴۰۲۰۰۴۲۹۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ مربوط به پروژه ۳۳۶ واحدی شرکت تعاونی مسکن کارکنان شرکت کیسون از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱ الی ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ به مبلغ ۳,۲۴۵,۵۲۱,۰۰۰ ریال و هم چنین صورت حساب صادره مربوط به عوارض تبصره ۲ ماده ۲۹ قانون نوسازی، عوارض بر مازاد تراکم مسکونی، خدمات بازدید و کارشناسی و جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰ به شماره سریال ۱۵۲۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ به مبلغ ۸,۱۹۱,۲۹۳,۴۸۰ ریال به حسابهای تعیین شده شهرداری محترم مهستان واریز گردید. خواهشمند است با توجه به پرداخت مبالغ مذکور دستور فرمائید نسبت به صدور پایان کار ملک این تعاونی اقدام گردد.

قبلاً از دستور مساعدی که در این زمینه صادر می فرمائید سپاسگزار می شود.

با سپاس
مکبر عامل
طاهری
طاهری



شرکت تعاونی مسکن
کارکنان کیسون
شماره ثبت ۳۷۴۲۰



پرداخت مبلغ این فیش فقط از طریق کارت بانک ملی یا درگاههای بانک ملی در سامانه های پرداخت مقدور است

صادر کننده: حسن معدنکن

شماره سریال



شهرداری مهستان

(((علی الحساب)))

نام مالک: شرکت تعاونی کیسون

پلاک ثبتی: ندارد

بخش ثبتی:

سند پرداخت کننده

مهلت پرداخت	تاریخ صدور	شماره سریال
۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۳/۰۱/۱۶	۴۰۳۰۰۴۲۹۶۰

آپارتمان	ساختمان	ملک	بلوک ممیزی	فاز
۰	۳	۱	۳۸	۴

ارزش ملک	ارزش تسهیلات	ارزش ساختمان	ارزش زمین	مساحت ساختمان	مساحت زمین
۱۹۴,۸۱۷,۸۱۴,۳۶۴	۰	۱۶۶,۳۳۶,۰۵۷,۱۸۰	۲۸,۴۸۱,۷۵۷,۱۸۴	۴۹,۰۴۳/۷۷	۱۸,۵۴۲/۸۱

مبلغ قابل پرداخت	بدهی سال جاری	جایزه خوش حسابی	بدهکاری متفرقه	خدمات	بدهی معوقه	عوارض سالانه
۱,۴۹۱,۶۱۶,۰۰۰	۷۷۹,۲۷۱,۲۵۷	۷۷,۹۲۷,۱۲۵	۰	۷۹۰,۲۷۲,۰۰۰	۲۵۴	۷۷۹,۲۷۱,۲۵۷

نشانی ملک: فاز ۴ قطعه ۱/۳

پلاک آبی:

کد پستی:

مبلغ قابل پرداخت به حروف: یک میلیارد و چهارصد و نود و یک میلیون و ششصد و شانزده هزار ریال

صورتحساب از ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ تا ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ قابل پرداخت در بانک ملی شماره حساب ۱۱۵۳۲۰۷۴۵۰۰۷

شناسه قبض	۱۳۳۳۸۳۴۰۲۶۰	شناسه پرداخت	۱۴۹۱۶۱۶۰۳۶۵۴
-----------	-------------	--------------	--------------



پرداخت مبلغ این فیش فقط از طریق کارت بانک ملی یا درگاههای بانک ملی در سامانه های پرداخت مقدور است

بانک ملی ایران

برگه برداشت نقدی با استفاده از کارت بانکی

بانک ملی ایران

شعبه

تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸

شماره کارت بانکی ۶۰۳۷۹۹۱۷۰۴۳۳۲۸۹۳

نام دارنده کارت

مبلغ مندرج ذیل در وجه دارنده کارت پرداخت گردید.

برداشت از حساب از طریق کارتخوان

شماره حساب	۱۳۱۸۹۸۴۷۸۰۰۱
مبلغ	۱,۴۹۱,۶۱۶,۰۰۰
شماره پیگیری	۳۴۰۷۸۶
مانده موثر	۴۷۱,۴۳۳,۰۸۰
مانده در دسترس	۴۷۱,۴۳۳,۰۸۰
نام	ناصر خداکرمی
تاریخ و زمان	۱۱:۳۱:۳۱/۱۸/۰۳
کد پیگیری	PM=۱**OS* ۱۰/۱۹**۱۳۸۷* SV6=۰۱** P683=۱** *

مشاوره مشتریان