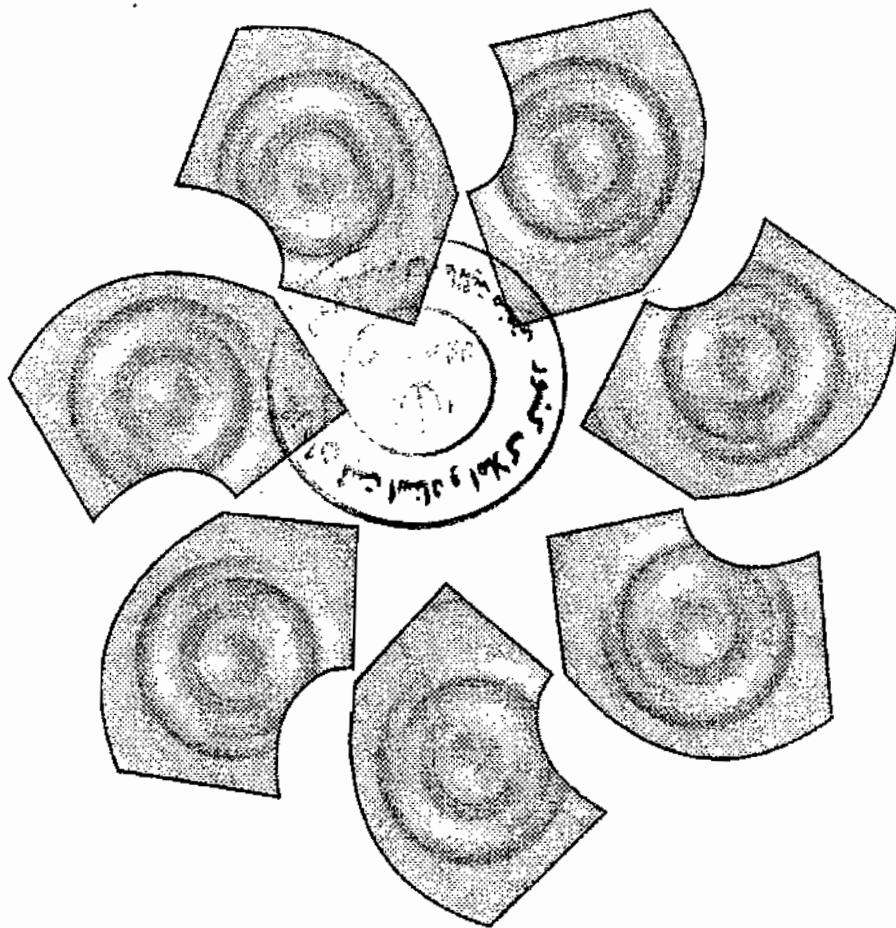


جمهوری اسلامی ایران

وزارت تعاون

اساسنامه شرکت های نماینده تولیدی و توزیعی



بسمه تعالیٰ

تعاون و اعلی البر و التقوا

اساسنامه شرکت تعاونی مسکن طاری ناز کیسون

حسن تعاون مدنیت و داد

مايه الفت بود و اتحاد

درگذن کریم همه مومنان را به مملکتی و هدفی در تصور نهاد و رعایت تقوی فرمانرواده است . با الهام از این اصل مقدمه ، قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران ، سعی بر تحقق این فرمانروانی دارد . بر این پایه ، اصول ۳۳ و ۳۴ قانون اساسی ، رسالت سکین تحقق عدالت اقتصادی و پیشگیری از تحریک و تبلیغ شرودت در دست انفراد و گروههای تاکنین را برای هلوگیری از تبدیل دولت به یک دکار خرمای بزرگ مطلق ، تغایر منسازد هال بر یک یک اعضا ای شرکتیانی تعلوی است ۵ با همراهی و هدفی و معن تعلوی و مطابقت به گستردن این نگار ، عمل به این آنکه همت گشته .

متن هنر اساسنامه شرکت تعاونی مسکن طاری ناز کیسون من باشد که بر اساس قانون بشش تعاونی اقتصادی جمهوری اسلامی ایران مذوب سیزدهم شهریور سال ۱۳۷۰ که ملهم از اصول ۳۴ و ۳۳ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران من باشد زیرا و تنظیم کرد و بتوانی یک مینای و صند مملکتی مورد توافق و تفاهم اعضا ای از این نگار گرفته و به تصویر آنها رسیده است طاری ناز کیسون

اعضای تعلوی صدستکنی در لحاظ این مملکتی نهست و مشترکت مبارک که آزادانه و با اختیار کامل ، و با قبول سهم در داشتگی اقتصادی ، کراپر فعالد . تعهد من لعایند که ضمن اینهم وظیفه در قیام مسئولیت فقر ، بر رعایت حقوق مساوی اعضاء ، کوشش خودی و تلاش مملکتی شدن را همراه با کسب علم و آگاهی و بکار گیری مستمر دانش روز ، برای موقوفات هرچه بیشتر اهداف این همکاری و مشارکت با آن کید بر خود گردانی و خود اتکالی ، بکار گردید . باشد که در راستای تحقق هدفهای تعلوی و با رعایت به اصول عمومی همکاری و تعلوی که در فرهنگ اسلامی و ایرانی ، ریشه ای پای برها و پیشینه ای درینه دارد . شاهد گامهای استوار و دستان پر توان یک تک اعضا باشیم که هدف لانه برای رشد و توسعه فرهنگ تعلوی و گسترش روحیه مشترکت پذیر ، فضای ایجاد است بهم دلواهار و من گوشه ۵ همسو و هم همیت در کنار کلیه تعاونگران گشود ، در هوت ایجاد اشتغال مولو و لرانه خدمات حادلله و منصبهای مورد نیاز مردم و راه الدلزی هر فعالیت تولید و خدمات با افزایش بوره وری و بکار گیری پس از ایجاد هر چند مشترکه ضمن تحقق عدالت اقتصادی و بهقاضی ، دیاری زسان جامعه ، و دولت نیز باشد .

بلطفه ای

امانی هیات رئیسه مجتمع عمومی

۱۳۷۰ نهم مهر

حسن فرج خدا

فصل اول:

ماده ۱ : نام: شرکت تعاونی مسکنی ... ~~کارکنان~~ کیوسک ... و نوع آن
... بیرونی است که در این اساسname به اختصار، ((تعاونی)) نامیده می شود.

ماده ۲ : اهداف تعاونی :

- ۱ - ترویج و تحکیم مشارکت، همکاری و تعاون عمومی
- ۲ - تأمین نیازهای مشترک اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی اعضا و کمک به تحقق عدالت اجتماعی
- ۳ - تأثیر مسکن برای اعضاء
- ۴

ماده ۳ : موضوع فعالیت:

- عملیات
- اخذ وام فرض الحسن و سایر تسهیلات اعتباری از مایع بانکی، صندوق تعاون و دیگر موسسات مالی اعتباری و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر
 - اخذ کمک و هنایای نقدی و غیرنقدی از دولت، اشخاص حقیقی و یا حقوقی
 - توزیع رجوه به حساب سپرده بلند مدت و کوتاه مدت در بانکها و یا صندوق تعاون
 - مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت تعاونیها
 - سرمایه گذاری و خرید سهام اتحادیه تعاونی مربوطه و یا سایر شرکتها و موسسات عمومی تعاونی و با خصوصی
 - مشارکت دادن اعضاء خصوصاً مدیران تعاونی در دوره های آموزش تخصصی برای ارتقاء مطلع تولیدات و خدمات
- تبصره ۱ : در صورتیکه برای انجام هر یک از فعالیتهای موضوع تعاونی، نیاز به اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح قانونی باشد تعاونی مکلف به اخذ آن است.
- تبصره ۲ : ملحق
- تبصره ۳ : ملحق

ماده ۴ : حوزه عملیات تعاونی: اسناد می باشد.

ماده ۵ : مدت تعاونی از تاریخ ثبت ~~نام~~ مسکنی کم است.

ماده ۶ : مرکز اصلی عملیات تعاونی مسکنی ~~کارکنان~~ کیوسک ... واقع در شهر را

و نشانی آن شهر: مسکن خیابان نرسانی ایران است. زمن پلا

هیات مدیره می تواند اقدام به ایجاد شب و دفاتر نمایندگی در سایر نقاط داخل و خارج از ۵ کلانه ۸۸

کشور نموده و یا عندالاقضایا در مورد تغییر آن اقدام کند، در اینصورت می باشد موضوع را به

مرجع ثبت تعاونی اعلام تائیب به ثبت آگهی آن در روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

اقدام گردد یک نسخه از آگهی مزبور توسط هیات مدیره باید حسب مورد به وزارت تعاون و یا

وزارت امور اقتصادی و دارای مهر رئیس مجمع

وزارت امور اقتصادی و دارای مهر رئیس مجمع

تبصره ۲ : شرکت می تواند مصالح ، وسایل ، تجهیزات ، ماشین آلات ، تاسیسات ، ابزارها ، کارگاهها ، کارخانجات و دیگر نیازمندی های خود را به طریق مقتضی و مقرر به صرفه منجمله واردات آنها از خارج کشور تامین نموده و در جهت تحقق اهداف مربوط در موسسات تولیدی ، تعاونی و دیگر نهادهای اقتصادی سرمایه گذاری کند و یا اقدام به خرید سهام کارخانجات و موسسات دولتی و غیر دولتی نماید.

تبصره ۳ : انجام موضوع فعالیت های مذکور در این ماده در رابطه با تهیه زمین و تفکیک آن و احداث واحدهای مسکونی و واگذاری آنها به اعضا ، طبق مقررات و آیین نامه ای خواهد بود که نمونه آن بوسیله وزارت تعاون تهیه و به تصویب مجمع عمومی عادی شرکت می رسد.

تبصره ۴ - احداث خانه و یا آپارتمان و سایر اقدامات موضوع این ماده برای غیر اعضاء (جز ارگانهای دولتی و عمومی و تعاونی و یا اشخاص معرفی شده از سوی آنها که به طریقی در تامین زمین و یا سرمایه شرکت مشارکت نموده اند) ممنوع است.

تبصره ۵ : شرکت می تواند برای تعلیم و ارائه خدمات عمومی مورد نیاز شهرکها ، مجتمعها و دیگر موسسات و اماکن احداثی خود به شرح مذکور در بند یک ماده با رعایت مقررات اقدام به ایجاد مدرسه ، مسجد ، درمانگاه ، داروخانه ، بیمارستان ، باشگاه ورزشی ، رستوران ، تعمیرگاه ، انواع آموزشگاهها ، ناتوانی ، خشکشویی و نظایر آنها نموده و با رعایت صرفه و صلاح شرکت به غیر واگذار کند شرکت می تواند در موقع لزوم واحدهای عام المنفعه مورد نیاز از قبیل مدرسه ، مسجد و ... را ایجاد نموده و به غیر واگذار نماید

تبصره ۶ : در صورتی که به دلایل موجه به تشخیص وزارت تعاون و تصویب مجمع عمومی امکان ساخت یا تامین خانه و یا آپارتمان سازی به وسیله شرکت برای اعضا فراهم نباشد ، شرکت می تواند در مورد واگذاری زمین های خریداری شده (بدون معافیت های موضوع ماده ۱۱۵ قانون شرکت های تعاونی مصوب ۱۳۵۰) به اعضا یا فروش و یا تبدیل آن اقدام نماید.

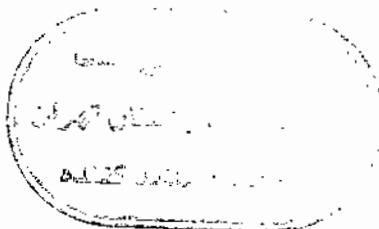
تبصره ۷ - شرکت می تواند برای اجرای موارد مقرر در این ماده با رعایت موارد قانونی و اسنادهای و قراردادهای منعقده از سرمایه و ذخایر موجود ، سپرده و پس انداز متفضیان ، اعتبارات و سرمایه گذاری های بخش دولتی ، عمومی ، تعاونی ، صندوق تعاون و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر ، هدایای نقدی و جنسی افراد و موسسات استفاده نموده و اقدام به اخذ تسهیلات بانکی از طریق عقود اسلامی و انعقاد قرارداد مشارکت مدنی و یا قراردادهای ذی ربط دیگر نماید.



سرمهی
سید حسن زاده
وزیر تعاون

▶ تهیه زمین با کاربری مناسب از منابع مجاز به منظور احداث مسکن و فعالیت های ساختمانی و عمرانی در زمینه ساخت اماکن تجاری، اداری، مذهبی ، درمانی، ورزشی، شهرک سازی و نظایر آنها مستقلأ و یا با استفاده از خدمات موسسات تخصصی و پیمانکاری ذیریط با رعایت ضوابط قانونی و قراردادهای منعقده با منابع واگذارنده زمین، سرمایه گذاران، متقاضیان و اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد شرکت.

▶ خرید واحدهای مسکونی نیمه تمام و تکمیل و فروش آنها به خریداران
 ▶ انجام سایر فعالیت های مرتبط با شرکت از جمله خدمات نقشه کشی ، مهندسی و معماری برای اعضاء و نظارت بر ساختمان متعلق به آنها ، لوله کشی و کابل کشی و سیم کشی و ایجاد دستگاههای تهویه حرارت مرکزی



فرماندار
سریر زیر

فرماندار

اداره کل تعاون استان محل مرکز اصلی تعاونی ارسال گردد.

ماده ۷: سرمایه اولیه تعاونی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال است که به ۵۰٪ سهم
۱۰۰۰۰۰۰ ریالی منسق گردیده است، مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال آن نفلا توسط
اعضا پرداخت و مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال آن توسط تامین
و در تعهد آنان می باشد و معادل ریال نیز بصورت آورده
غیر نقدی توسط اعضا تقویم و به تعاونی تسلیم آنها گردید.

ماده ۸: هر یک از اعضای تعاونی باید حداقل معادل یک سوم مبلغ اسما سهامی را که
خربداری نموده اند در موقع تاسیس تعاونی پرداخت کنند.
تبصره: اعضا مکلفند ظرف مذکور که مجمع عمومی عادی تعیین می کند و از دو سال تجاوز
نخواهد گردید مبلغ پرداخت نشده سهام خود را تا ده نمایند.

ماده ۹: تعداد سهام اعضا برابراست مگراینکه مجمع عمومی عادی تصویب نمایند که بعضی
از اعضای سهم بیشتری خربداری نمایند. در هر حال حداکثر سهم خربداری هر عضو از
نیز در صد کل سهام نباید تجاوز کند.

ماده ۱۰: سهام تعاونی با نام و غیر قابل تقسیم است و انتقال آن به اعضا یا متفاضیان عضویت
و اجد شرایط جدید با موافقت هیات مدیره و با رعایت سقف موضوع ماده ۹ مجاز می باشد.

ماده ۱۱: تعاونی ظرف مدت یکسال از تاریخ ثبت یا افزایش سرمایه، حسب مورد به هر یک
از سهامداران به میزان سهامی که خربداری کرده اند ورقه سهم صادر و تحویل خواهد نمود.
تبصره ۱- ورقه سهم باید متعادل شکل، چاپی و دارای شماره ترتیب بوده و نام تعاونی و
شماره ثبت آن و مبلغ اسما هر سهم، تعداد سهامی که هر ورق نماینده آن است در آن درج و به
اعضای مدیر عامل و یک نفر از اعضای هیات مدیره که دارای اعضا مجاز است بر مسد، مادام که
آرراق سهام صادر نشده تعاونی باید به سهامداران گواهینامه موقت سهم که معرف تعداد، مبلغ
اسما و مبلغ پرداخت شده است، تحویل نماید.

تبصره ۲- نام و نشانی و تعداد سهم هر یک از سهامداران و موارد نقل و انتقال آن در دفتر سهام
تعاونی به ثبت بر مسد.

فصل دوم: مقررات مزبور ط به عضویت

ماده ۱۲: عضویت در تعاونی برای کلیه واجدین شرایط اعم از اشخاص حقیقی و یا حقوقی غیر
دولتی که نیاز به خدمات تعاونی داشته باشند آزاد است:

الف شرایط عمومی

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران.

۲- عدم ممنوعیت قانونی و حجر.

۳- عدم عضویت همزمان در تعاونی مشابه.

مشی مجمع

رئيس مجمع

زهاد

زهاد

۴- درخواست کمی عضویت و تعهد رعایت مقررات اساسنامه و خرید حداقل ... سهم از
سهام تعاونی

ب- شرایط اختصاصی
حکم‌رسانی برای ملکه امیران فرمان

تبصره: احراز شرایط عضویت هر تنقاضی بعده هیات مدیره است، ضمن اینکه هیچگونه
تبییض یا محدودیتی برای عضویت نباید وجود داشته باشد مگر به سبب عدم کفايت امکانات و
ظرفیت تعاونی. هیات مدیره مکلف است در مواردی که تنقاضیان فاقد هر یک از شرایط
مذکوره باشند، در خواست عضویت آنها را رد کند.

ماده ۱۳: مسئولیت مالی اعضا در تعاونی محدود به میزان سهم آنان من باشد مگر آنکه در
قرارداد ترتیب دیگری شرط شده باشد.

تبصره: مسئولیت دستگاههای همومی تامین کننده سرمایه تعاونی (موضوع ماده ۱۷ قانون) یه
میزان سرمایه متعلق به آنان من باشد مگر در قرارداد ترتیب دیگری شرط شده باشد.

ماده ۱۴: کلیه اعضا مکلفند به وظایف و مسؤولیت‌هایی که در حدود قوانین و مقررات تعهد
کردند، عمل کنند.

ماده ۱۵: تعاونی من تواند توسط هیات مدیره طلب خود را از عضو (و یا سهامدار) با اختصار
کمی مطالبه نماید و در صورت وصول نشدن و سپری شدن ۳۰ روز از تاریخ اخطارنامه، از کل
مطالبات وی از تعاونی و در صورت عدم تکافو از بھای سهام وی برداشت کند و هرگاه مبالغ
مذکور کفايت نکند تعاونی برای وصول مازاد طلب خود به پدھکار مراجعه خواهد کرد.

ماده ۱۶: خروج عضو از تعاونی، اختیاری است و نمی‌توان آن را منع کرد.
تبصره: در صورتی که خروج اختیاری عضو موجب ضرری برای تعاونی باشد وی ملزم به
جبازان است.

تبصره ۷: در صورتی که تبعیضی برای هیات مدیره مرتفع است تبلاآعضا مخصوص تعاونی را شناسایی و مراتب را به
آنها اعلام ننمایند. در اینصورت اینگونه اعضا (اعضا مخصوص) حداقل ۲ ماه قبل از امساعناز عضویت باید مراتب را
کسب کنند (هیات مدیره اطلاع دهند). طبق

ماده ۱۷: در موارد زیر عضو از تعاونی اخراج می‌شود:

۱- از دست دادن هر یک از شرایط عمومی و اختصاص عضویت مقرر در این اساسنامه به
استناد گزارش مکتوب مراجع دیریط.

۲- عدم رعایت مقررات اساسنامه و مایر تعهدات قانونی پس از دو اختصار کمی توسط هیات
مدیره به فاصله ۱۵ روز و گذشتن ۱۵ روز از تاریخ اخطار دوم.

۳- ارتکاب اعمالی که موجب زیان مادی تعاونی شود وی تواند ظرف مدت یکسال آن را

رئیس مجمع

منشی مجمع

فرمانده
فرمانده

١٢ صاده

تبصره ۱: عضویت برای کلیه سهامداران و افراد شاغل در شرکت کیسون و یا کارمندان شاغل در یکی از شرکت های اقماری کیسون که بیش از ۵۱٪ سهام آن در اختیار شرکت کیسون است، بلا مانع می باشد.

١٢ صاده

تبصره ۳- با توجه به موارد ۲ و ۳ اساسنامه مورد عمل، عضویت اعضا با گرفتن واحد مسکونی (تمکیل شده یا نیمه تمام) و یا زمین از تعاونی لغو می گردد.

در صورتی که شرکت دارای خدمات بعد از واگذاری باشد، نحوه استفاده اعضاء لغو عضویت شده از خدمات مذبور

تابع شرایط و ضوابط مندرج در قراردادی است که با شرکت تعاونی منعقد می شود



فرادر عمار

١٨ صاده

تبصره ۱ - در خصوص اعضای مشارکت گننده در پروژه ها ، نحوه انجام مشارکت ، ادامه مشارکت یا عدم
مشارکت بر اساس قرارداد منعقده فی مابین تعیین می گردد.

سید علی‌اصغر سعیدی

جبان نماید یا النجام اعمالی که به حیثیت و اعتبار تعاونی لطمه واردکندو یا با آن رقابت ناسالم نماید.

تبصره - تشخیص موارد فوق بنا به پیشنهاد هیات مدیره یا بازارسان و تصویب مجمع عمومی عادی خواهد بود.

ماده ۱۸: در صورت لغو عضویت به سبب فوت، استعفای اخلال و اخراج، ارزش سهام وی بر اساس نسخه مرسوم محاسبه و پس از منظور نمودن سایر مطالبات وی به دیوبن تعاونی تبدیل می شود و پس از کسر بدھی وی به تعاونی، به او یا ورثه اش ظرف مدت سه ماه پرداخت و تسویه حساب خواهد شد.

تبصره - در صورتی که ورثه تقاضا نماید که سهم عضو متوفی از هین اموال تعاونی پرداخت شود و تراضی و مصالحه ممکن نباشد، چنانچه هین قابل واگذاری بوده و به تشخیص هیات مدیره موجب اخلال و ضرر فاحش به اعضا و تعاونی نگردد آن قسمت از اموال تسليم ورثه می شود.

ماده ۱۹: در صورت فوت عضو ورثه وی که واجد شرایط عضویت با رعایت تبصره ماده ۱۲ این اساسنامه باشد، عضو شناخته می شوند و در صورت تعدد بایستی مابه التفاوت افزایش سهم ناشی از تعدد سهم خود را به تعاونی پردازند اما اگر کتاباً اعلام نمایند که مایل به عضویت در تعاونی نیستند و یا هیچگدام واجد شرایط نباشند عضویت لغو می گردد.

تبصره - اگر تعداد ورثه یش از ظرفیت تعاونی باشد یک یا چند نفر به تعداد مورد نیاز تعاونی با توافق سایر وراث و به تشخیص هیات مدیره، عضو تعاونی شناخته می شوند.

فصل سوم: ارکان تعاونی

ماده ۲۰ - ارکان تعاونی عبارتست از:

۱- مجمع عمومی ۲- هیأت مدیره ۳- بازارسان یا بازارسان

۱- مجمع عمومی:

ماده ۲۱ - مجتمع عمومی شرکت به دو صورت تشکیل خواهد شد: مجمع عمومی عادی، مجمع عمومی فوق العاده

تبصره ۱ - کلیه اعضای شرکت می توانند در مجتمع عمومی حضور یابند و هر عضو حاضر صرف نظر از تعداد سهامی که دارد فقط حق یک رای خواهد داشت.

تبصره ۲ - تصمیماتی که در مجتمع عمومی با رعایت مقررات اتخاذ می گردد برای کلیه اعضا اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود. این تصمیمات بطریقی که برای دعوت مجتمع عمومی دواین اساسنامه پیش یش شده باید ظرف ۱۵ روز به اطلاع اعضا و سرمایه گذاران

منشی مجمع

رئيس مجمع



فرانز نادر

بررسد.

تبصره ۳- صور تجلیسات مجامع بعنوان اسناد شرکت همواره باید درتعاونی نگهداری شود.
ماده ۲۲- مجمع عمومی عادی حداقل سالی یکبار و حداقل ۲ ماه پس از بیان سال مالی تعاملی تشکیل می شود و در موارد ضروری می توان در هر موقع از سال مجمع عمومی عادی را بطور فوق العاده تشکیل داد.

ماده ۲۳- وظایف و اختیارات مجمع عمومی عادی بشرح زیر است:

۱- انتخاب هیأت مدیره و بازارساز / بازارسازان

۲- رسیدگی و اتخاذ تصمیم درباره ترازنامه و حساب سود و زیان، گزارش تغییرات اعضا و سرمایه و سایر گزارش‌های مالی هیأت مدیره پس از قرائت گزارش بازارساز / بازارسازان

۳- تعیین خط مشی و برنامه تعاملی و تصویب بودجه جاری و سرمایه گذاری و اعتبارات و وامهای درخواستی و سایر عملیات مالی به پیشنهاد هیأت مدیره

۴- اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش یا کاهش سرمایه در حدود قوانین و مقررات

۵- اخذ تصمیم نسبت به ذخایر و برداخت سود و مازاد درآمد و تقسیم آن طبق اساسنامه تصویب مقررات و دستورالعمل‌های داخلی تعاملی

۷- تعیین روزنامه کثیرالاتشار برای درج آگهی‌های تعاملی - در صورتیکه تمداد اعضا بیش از یکصد عضو باشد.

۸- اتخاذ تصمیم درمورد عضویت و بالغ عضویت تعاملی در شرکتها و اتحادیه‌ها و اتاق تعامل و تعیین میزان سهام و باحق عضویت سالانه پرداختی

۹- اخذ تصمیم درباره گزارشها و پیشنهادهای حسابرسان برآسامن تابع حسابرسی

۱۰- تصویب نحوه تقویم آورده‌های غیرنقدی اعضا و دیگر ضوابط راجع به آن

۱۱- تصویب آئین نامه حداقل و حداقل حقوق و مزایای هیأت مدیره و پاداش آنان که بعداز تأیید وزارت تعامل قابل اجراءست

۱۲- تصویب آئین نامه وظایف، اختیارات و حقوق و مزایای مدیر عامل

۱۳- سایر وظایفی که قوانین و مقررات بر جهده مجمع عمومی عادی قرار می دهد.

ماده ۲۴- مجمع عمومی فوق العاده برای رسیدگی و اتخاذ تصمیم نسبت به موارد زیر تشکیل می شود:

۱- تغییر مواد اساسنامه در حدود قانون بخش تعاملی اقتصاد جمهوری اسلامی

۲- تصمیم گیری نسبت به گزارش بازارساز و یا هر یک از بازارسازان درمورد تخلفات هیأت مدیره

۳- عزل یا قبول استعفای جمیع یا اکثریت هیأت مدیره

۴- اتخاذ تصمیم راجع به انحلال و تعیین ۳ نفر اعضا هیأت تصفیه پادخان تعاملی با تعاویبهای دیگر، طبق ضوابط مقرر در قانون بخش تعاملی و آئین نامه اجرایی آن

منشی مجمع

رئيس مجمع

ماده ۲۵ - هیأت مدیره مکلف است در موعدهای مقرر زیر نسبت به انتشار آگهی دعوت
جمعی عمومی اقدام کند:

۱- حداقل دو ماه پس از بیان هرسال مالی برای تشکیل جمعی عمومی هادی

۲- حداقل دو ماه قبل از بیان دوره خدمت هیأت مدیره و یا بازرسان

۳- در صورتی که در یکی از مجامع عمومی تشکیل جمعی عمومی دیگری تکلیف شده باشد

حداقل طرف یکماه پس از تشکیل آن جمعی عمومی

۴- حداقل طرف یکماه بعد از درخواست مقامات یا شخصی زیر:

الف - اکثریت اعضای هیأت مدیره

ب - هر یک از بازرسان برای تشکیل جمعی عمومی هادی و یافرق العاده

ج - یک پنجم اعضای تعاونی برای تشکیل جمعی عمومی هادی و یک سوم آنها برای تشکیل

جمعی عمومی فوق العاده

د - وزارت تعاون برای تشکیل جمعی عمومی هادی و یافرق العاده

تبصره ۱- دوره خدمت هیأت مدیره و یا بازرسان از زمان انتخاب و قبولی سمت آنها شروع

خواهد شد مشروط به اینکه مدت مأموریت هیأت مدیره و بازرسان قبلی منقضی شده باشد،

در غیر این صورت شروع خدمت آنها از زمان انقضای مدت مأموریت هیأت مدیره و بازرسان

قبلی خواهد بود.

تبصره ۲- در صورتی که هیأت مدیره به علل استعفای فوت یا منعیت قانونی هر یک

از اعضای اصلی، علی رغم دعوت از اعضای هیئت مدیره باز اکثریت مقرر در اساسنامه خارج

شود جمعی عمومی هادی براساس مفادین اساسنامه دعوت خواهد شد تا سمت به تکمیل

اعضای هیأت مدیره برای بقیه مدت مقرر اقدام کند. در صورت استعفای دسته جمعی یا اکثریت

اعضای هیأت مدیره، برگزاری جمعی عمومی فوق العاده برای قبول استعفای آنان الزامی است.

تبصره ۳- در صورتی که هیأت مدیرهای در موحد مقرر موضوع این اساسنامه به تشکیل جمعی

عمومی هادی یافرق العاده مبادرت نکند وزارت تعاون می تواند رأساً نسبت به برگزاری جمعی

عمومی اقدام نماید.

تبصره ۴- اگر هیأت مدیره طرف مدت یکماه از تاریخ اخراج خواست تشکیل جمعی عمومی

فوق العاده توسط بازرسن / بازرسان اقدام به دعوت و برگزاری آن ننماید بازرسن می تواند با

اطلاع وزارت تعاون نسبت به انتشار آگهی و تشکیل جمعی عمومی فوق العاده برای رسیدگی به

گزارش خود اقدام نماید.

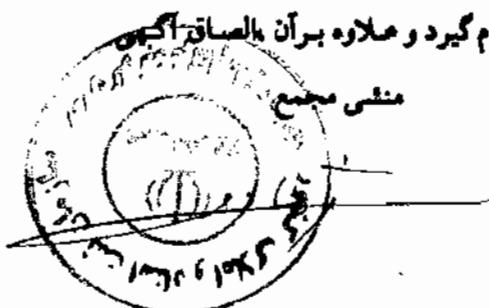
ماده ۲۶- دعوت جمعی عمومی با قید دستور، روز، ساعت و محل تشکیل آن باید بر میله آگهی

در روزنامه های محلی یا کنفرانس انتشار و یا دعوتنامه کتبی (یا خذ رسید) یا با پست سفارشی به

آخرین اقامتگاه قانونی اعلام شده مضریه شرکت) انجام گیرد و علاوه بر آن بالصاف آگهی

منسق جمعی

رئيس جمعی



دانش تهران

دعوت در محل دفتر اصلی و شعب و همچنین محل کارگاهها و فروشگاههای تعاونی نیز الزامی است

تبصره ۱- انتشار آگهی در روزنامه‌های کثیر الاتصال در صورتیکه تعداد اعضای تعاونی بیش از یکصد حضور باشد الزامی است.

تبصره ۲- در مواردیکه کلیه اعضا در مجمع عمومی حاضر شوند، نشر آگهی و تشریفات دعوت و همچنین رعایت فاصله زمانی تاریخ دعوت تاشکیل جلسه، او ارانه مدارک مربوط به آن الزامی نیست

تبصره ۳- فاصله زمانی بین تاریخ انتشار آگهی دعوت (نوبت اول) تا تشکیل مجمع عمومی تعاوینها حداقل ۱۵ وحداکثر ۲۰ روز خواهد بود. در صورتیکه برگزاری انتخابات در دستور جلسه باشد این مدت حداقل ۳۰ وحداکثر ۳۵ روز است

ماده ۲۷- هر یک از اعضا می‌توانند تا قبل از رسیدت جلسه مجمع عمومی، مورد یا موارد دیگری غیر از موضوعاتی که در دعوتنامه تشکیل مجمع قبده است برای طرح در همان جلسه مجمع کتاباً به مقام که مجمع عمومی را دعوت کرده است پیشنهاد کنند. مقام دعوت کننده مجمع مکلف است پیشنهاد مربوط را در مجمع طرح کند تا در صورت تصویب، در دستور جلسه مجمع بعدی که حداقل ظرف یکماه دعوت به تشکیل می‌گردد قرار گیرد.

ماده ۲۸- هر یک از اعضای شرکت می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و دادن رأی در مجمع عمومی به یک نماینده تام الاختیار خود- از میان اعضاو یا خارج از اعضا- واگذار کنند لکن هیچکس نمی‌تواند علاوه بر رأی خود بیش از یک رأی با وکالت داشته باشد، مگراینکه تعداد اعضای تعاونی به ۵۰۰ حضور ویژتر بررسد که در اینصورت هر کس می‌تواند علاوه بر رأی خود حداقل دو رأی با وکالت داشته باشد.

تبصره ۱- تائید نمایندگی‌های تام الاختیار موضع این ماده با مقام دعوت کننده است مگر در مواردیکه مقام دعوت کننده هیأت مدیره بوده و دستور جلسه انتخاب هیأت مدیره پارسیدگی به تخلفات مدیران باشد و یا اینکه هیأت مدیره با برگزاری مجمع عمومی مخالفت کرده باشد که در اینصورت اصالت نمایندگی‌های تام الاختیار با تأیید بازرس / اکثریت بازرسان حاضر / معتبر خواهد بود.

تبصره ۲- مدارکی که نمایندگان تام الاختیار قبل از تشکیل جلسه مجمع عمومی باید ارائه دهند عبارتست از:

- ۱- اصل نمایندگی تام الاختیار برای شرکت در جلسه مجمع عمومی که به اعضای حضور رسیده.
- ۲- کارت شناسایی معتبر.

تبصره ۳- حضور توأم حضور نماینده تام الاختیار روی در مجمع عمومی ممتنع است.

ماده ۲۹- ملاک تشخیص تعداد اعضای حاضر در جلسات مجامعت عمومی ورقه حضور و

رئیس مجمع

منش مجمع

فراموش تهم تمر

غایبی است که حاضران در بد و ورود به جلسه، اصلانیاً یا به نمایندگی از طرف عضوان را امضا می‌کنند.

ماده ۳۰ - مجتمع عمومی عادی با حضور حداقل نصف بلاده یک اعضا یا نمایندگان تام الاختیار آنان رسیدت پیدا من کند و در صورت عدم حضور نصاب مذکور، آگهی دعوت مجتمع باید حداقل ظرف ۱۵ روز باهمان دستور جلسه قبلی منتشر شود. فاصله نشر آگهی دعوت (نوبت دوم)، تا تشکیل جلسه مجتمع بعدی باید از ۱۵ روز کمتر و از ۲۰ روز بیشتر باشد. جلسه با حضور عده حاضر رسیدت خواهد یافت. مجتمع عمومی فوق العاده بار اول با حضور حداقل دو سوم اعضا یا نمایندگان تام الاختیار آنان رسیدت من یابد نصاب رسیدت مجتمع فوق العاده برای بار دوم نصف بلاده یک و برای بار سوم هر تعداد شرکت کننده خواهد بود. آگهی دعوت مجتمع برای هر نوبت بعدی باید حداقل ظرف ۱۵ روز از تاریخ جلسه‌ای که رسیدت نیافته باهمان دستور جلسه اول منتشر شود. فاصله نشر آگهی دعوت، تا تشکیل جلسه هر نوبت بعدی باید از ۱۵ روز کمتر و از ۲۰ روز بیشتر باشد.

تبصره - در صورت رسیدت نیافتن جلسه مجتمع عمومی، مقام دعوت کننده مجتمع باید صورت جلسه‌ای دایر بر عدم رسیدت آن تهیه و به اعضای حاضرین بر ساند.

ماده ۳۱ - جلسات مجتمع عمومی را در صورت رسیدت یافتن، مقام دعوت کننده افتتاح می‌کند. در جلسه مجتمع ابتدا یک رئیس، یک منشی و دونفر ناظراز میان اعضاء انتخاب خواهد شد. در صورتی که تعداد اعضای تعاونی به ۵۰۰ عضویاً بیشتر بر سر تعداد هیأت رئیسه ۷ نفر خواهد بود که عبارتنداز: رئیس، نائب رئیس، منشی و ۲ ناظر.

تبصره ۱ - مقام دعوت کننده مجتمع عمومی مکلف است ورقه حضور و غایبی را که حاضران در بد و ورود به جلسه اهمامی کنند همراه بانمایندگیهای تام الاختیار اعضای خایب و صورت اسامی کل اعضا را در اختیار هیأت رئیسه برای احراز رسیدت جلسه و اعمال کترهای لازم قرار دهد.

تبصره ۲ - در مجامعتی که دستور جلسه، انتخاب هیأت مدیره و بازارسازی باشد، دارطلبان حضورت در هیأت مدیره و بازرسی می‌توانند با اجازه رئیس مجتمع، در مهلتی که به توافقی برای هر یک از آنان منظور می‌شود خود را معرفی نمایند.

ماده ۳۲ - رای گیری در کلیه مجامعت عمومی فوق العاده و نیز انتخاب هیأت مدیره و بازارسازی در مجامعت عادی، بصورت کتبی خواهد بود ولی رای گیری برای اتخاذ سایر تصمیمات مجامعت عادی می‌تواند باقیام و قعود بعمل آید.

ماده ۳۳ - تصمیمات مجتمع عمومی عادی، با اکثریت نصف بلاده یک آرای حاضر در جلسه اتخاذ می‌شود مگر در مورد انتخاب مدیران و بازارسازی که با اکثریت نسبی خواهد بود. تصرف اساسنامه تعاونی در اولین مجامعت عمومی عادی با حداقل دو سوم حاضرین و تصمیمات مجامعت

منشی مجتمع

رئیس مجتمع

فراموش

عمومی فوق العاده بالکثریت سه چهارم آرای حاضر معتبر خواهد بود.

ماده ۳۴ - در صورتیکه در جلسه مجمع عمومی بیه هر دلیل مناکرات به اخذ تصمیم متوجه نشود جلسه بعنوان نفس تعطیل می گردد. رئیس جلسه موظف است ضمن اعلام نفس در همان جلسه، زمان و محل تشکیل جلسه بعدی را که باید پیش از یک هفته بعد از جلسه مذکور باشد اعلام نماید. (رهایت تشریفات دعوت مجددالازامی نیست)

جلسه بعدی ادامه جلسه قبل از نفس است و هیأت رئیسه آن همان خواهد بود که در جلسه قبل از نفس انتخاب شده اند مگر اینکه یک یا چند نفر از آنان در مجمع عمومی بعد از نفس حاضر نشده باشند که در اینصورت به جای اشخاص غایب، افراد دیگری انتخاب خواهند شد.

ماده ۳۵ - صورتجلسات مجامعت عمومی و تصمیمات متخذه در آن توسط منشی مجمع در دفتر مخصوص، ثبت شده و کلیه صفحات آن به اعضای هیأت رئیسه مجمع می رسد و رونوشت آن بوسیله رئیس مجمع به هیأت مدیره ابلاغ و نسخه‌ای از آن نیز به وزارت تعاون ارسال می شود.

۲- هیأت مدیره

ماده ۳۶ - هیأت مدیره مرکب از ۵ نفر عضو اصلی و ۲ نفر عضو علی البدل می باشد که از میان اعضای ای مدت سه سال با رای مخفی و اکثریت نسبی آرا انتخاب می شوند. حائزین اکثریت بعد از اعضای اصلی به ترتیب علی البدل شناخته می شوند و انتخاب مجدد هر یک از اعضای اصلی و علی البدل حداقل برای دورنوبت متولی بلامانع است.

تبصره ۱ - افرادی که در هر یک از نویهای متولی بعدی مرفق به کسب دو سوم آرای کل اعضای تعاونی شوند از ممنوعیت متدرج در این ماده مستثنی خواهند بود.

تبصره ۲ - هیأت مدیره در اولین جلسه از میان خود یک نفر را بعنوان رئیس هیأت مدیره یک نفر را بعنوان نائب رئیس و یک نفر را بعنوان منشی انتخاب می کند.

تبصره ۳ - در صورت استعفاء، فوت، ممنوعیت قانونی و یا غیبت غیر موجه مکرر هر یک از اعضای اصلی هیأت مدیره یکی از اعضای علی البدل به ترتیب آرای بیشتر برای بقیه مدت مقرر به جانشینی ری در جلسات هیأت مدیره شرکت می نماید. غیبت غیر موجه مکرر به مواردی اطلاق می شود که عضو، همیزغم اطلاع از دعوت بدون اجازه قبلی و یا عذر موجه حداقل در چهار جلسه متولی و یا هشت جلسه غیر متولی طی یک سال در جلسات هیأت مدیره حاضر نشود.

تبصره ۴ - در صورت استعفای دسته جمعی و قبولی آن توسط مجمع عمومی فوق العاده، مجمع عمومی عالی بنایه دعوت هیأت مدیره مستعفی و یا وزارت تعاون برای انتخاب هیأت مدیره جدید تشکیل خواهد شد.

منشی مجمع

رئیس مجمع

فرانز ناصر

تبصره ۵ - در مواردیکه هیأت مدیره از اکثریت مقرر خارج شود، در فاصله مدت لازم برای انتخاب و تکمیل اعضای هیأت مدیره، به وزارت تعاون اختیار داده می شود که به منظور اداره امور جاری تعاونی، برای جانشینی اشخاصی که بهر دلیل جلسات هیأت مدیره شرکت نمی کنند از میان اعضای تعاونی، تعداد لازم موتفاً حداقل برای مدت پنج ماه انتخاب شوند.

ماده ۳۷ - پس از انقضای مدت مأموریت هیأت مدیره در صورتیکه هیأت مدیره جدید انتخاب نشده باشد هیأت مدیره موجود تا انتخاب و قبول هیأت مدیره جدید کماکان به وظایف خود در تعاونی ادامه داده و مسئولیت اداره امور تعاونی را بر عهده خواهد داشت.

ماده ۳۸ - هیأت مدیره مکلف است جهت مدیریت تعاونی و اجرای تصمیمات مجامع عمومی و هیأت مدیره فرد واجد شرایطی را از بین اعضا باز خارج تعاونی برای مدت دو مال بعنوان مدیر عامل تعاونی انتخاب کند که زیر نظر هیأت مدیره انجام وظیفه نماید. وظایف و اختیارات و حقوق و مزایای مدیر عامل طبق آین نامه‌ای خواهد بود که بنایه پیشنهاد هیأت مدیره به تصویب مجمع عمومی هادی خواهد رسید.

ماده ۳۹ - جلسات هیأت مدیره حداقل هر دو هفته یکباره با دعوت رئیس یا نائب رئیس هیأت مدیره و یا مدیر عامل یا اکثریت هیأت مدیره با حضور بیش از نصف اعضای اصلی هیأت مدیره تشکیل و رسمیت می باید و برای اتخاذ تصمیم رای اکثریت اعضاء حاضر در جلسه ضروری است. تصمیمات هیأت مدیره در دفتری بنام دفتری صورت جلسات هیأت مدیره ثبت می گردد و به اعضای اعضای حاضر در جلسه می رسد.

تبصره - جلسه فوق العاده هیأت مدیره با دعوت کمیس رئیس یا نائب رئیس هیأت مدیره یا مدیر عامل در صورت عدم دعوت کمیس آنان با دعوت کمیس اکثریت اعضای هیأت مدیره تشکیل می گردد.

ماده ۴۰ - هیأت مدیره جز در مواردیکه بسیار موجب اساسنامه اتخاذ تصمیم درباره آنها در صلاحیت مجامع عمومی قرار داده شده، در سایر موارد و برای تحقق اهداف، موضوع و عملیات تعاونی با رعایت قوانین و مقررات جاری و اساسنامه و مصوبات مجامع عمومی و رهایت صرفه و صلاح تعاونی و اعضا دارای اختیارات لازم جهت اداره امور تعاونی بوده و منجمله عهده دار وظایف ذیل است:

۱- دعوت مجمع عمومی (عادی - فوق العاده)

۲- اجرای اساسنامه و تصمیمات مجامع عمومی و سایر مقررات مربوط

۳- نصب و عزل و قبول استعفای مدیر عامل و نظارت بر عملیات وی و پیشنهاد حدود وظایف و اختیارات و میزان حقوق و مزایای مدیر عامل به مجمع عمومی

۴- قبول درخواست عضویت و اخذ تصمیم نسبت به انتقال سهام اعضا بیکدیگر و اخراج عضو طبق مقررات اساسنامه و دریافت استعفای هر یک از اعضای هیأت مدیره

منشی مجمع

رئیس مجمع



فرزند شهر

۵- نظارت بر مخارج جاری شرکت و رسیدگی به حسابها و ارائه به بازرس / بازرسان و تسلیم
بموقع گزارش مالی و ترازنامه به مجمع عمومی

۶- تهیه و تنظیم طرحها و برنامه ها و بودجه و سایر پیشنهادات و ارائه به مجمع عمومی جهت
اتخاذ تصمیم

۷- تهیه و تنظیم دستور العملهای داخلی تعاونی و تقدیم آن به مجمع عمومی برای تصویب.

۸- پیشنهاد آیین نامه حداقل و حداقل حقوق و مزایای هیأت مدیره و پاداش آن که باید در
چهارچوب ضوابط وزارت تعاون باشد، جهت تصویب مجمع عمومی عادی

۹- تعیین نماینده یا وکیل در دادگاهها و مراجع قانونی و سایر سازمانها با حق توکیل غیر

۱۰- تعیین نماینده از بین اعضای تعاونی برای حضور در جلسات مجامع عمومی شرکتها و
اتحادیه های تعاونی که تعاونی در آنها مشارکت دارد

۱۱- تعیین و معرفی صاحبان امضای مجاز (یک یا دو نفر از اعضای هیأت مدیره به اتفاق مدیر
عامل) برای فرار دادها و استاد تعهد آور تعاونی

۱۲- انجام سایر وظایف و تکالیفی که به موجب این اساسنامه مستقیماً و یا به اعتبار تصدی اداره
امور تعاونی بر عهده هیأت مدیره گذارده شده است

ماده ۴۱ - هیأت مدیره نماینده قانونی تعاونی است و می تواند مستقیماً و یا با وکالت با حق
توکیل این نمایندگی را در دادگاهها و مراجع قانونی و سایر سازمانها اعمال کند مستولیت هیأت
مدیره در مقابل تعاونی مستولیت وکیل است در مقابل موکل.

ماده ۴۲ - معاملات تعاونی با هر یک از اعضاء هیأت مدیره، مدیر عامل، بازرس / بازرسان
تابع آیین نامه ای خواهد بود که در چهار چوب دستور العمل وزارت تعاون به تصویب مجمع
عمومی عادی تعاونی می رسد.

ماده ۴۳ - هیأت مدیره وظایف خود را بصورت جمعی انجام می دهد و هیچیک از اعضای
هیأت مدیره حق ندارد از اختیارات هیأت، منفرد استفاده کند مگر در موارد خاص که وکالت یا
نمایندگی کتبی از طرف هیأت مدیره داشته باشد. هیأت مدیره می تواند قسمی از اختیارات خود
ربا اکثریت سه چهارم آرایه مدیر عامل تفویض کند.

ماده ۴۴ - تحويل و تحول و انتقال مستولیت از هیأت مدیره سابق به هیأت مدیره بعدی باید
بلافاصله بعد از تاریخ قبولی سمت هیأت مدیره و تایید صحت انتخابات توسط وزارت تعاون
صورت گیرد و کلیه اوراق و استاد و دفاتر و حسابها و موجودیهای تعاونی به هیأت مدیره جدید،
تحویل و پس از ثبت تغییرات در اداره ثبت شرکتها ترتیب معرفی امضاهای مجاز داده شود.

تبصره - شروع تصدی مشروط به این است که دوره قبلی خاتمه یافته باشد. بعد از قانونی شدن
شروع تصدی، تازمانی که ترتیب امضاهای مجاز داده نشده هیأت مدیره جدید می تواند
اختیارات محدودی را به هیأت مدیره قبلی تفویض کند و در هر حال هر اقدام باید با تصمیم
هیأت مدیره جدید باشد.

رئیس مجمع

منش مجمع

حاج احمد ناصر

ماده ۴۵ - مراتب نقل و انتقال باید در صورت مجلسی منعکس و به امضای اکثریت اعضای هیأت مدیره سابق و اعضای هیأت مدیره جدید و بازرگانی سان شرکت بررسد. صورت مجلسی مذکور باید جزو اسناد شرکت نگهداری شود.

تبصره - در صورتی که اعضای هیأت مدیره قبلی اقدام به تحويل نشایند بعنوان متصرف غیر مجاز در اموال غیر و خیانت در امانت تحت تعقیب قرار می‌گیرند.

ماده ۴۶ - استعفای هر یک از اعضای هیأت مدیره تابعیت عضو جدید و قبولی سمت آن را فرع مسئولیت تسبیت به وظایفی را که به وی منحول شده است را نخواهد داشت.

ماده ۴۷ - هیچیک از اعضای هیأت مدیره یا بازرگانی / باعدها عامل تعاونی نمی‌تراند سمت بازرگانی یا مدیریت عامل و یا عضویت هیأت مدیره شرکت تعاونی دیگری را با موصوع و فعالیت مشابه قبول کند.

تبصره - اعضای هیئت مدیره می‌توانند با تصویب مجمع عمومی حقوق و مزایا دریافت نمایند. در صورتی که عضو هیئت مدیره از محل دیگری حقوق می‌گیرد در تعاونی مربوط صرف پاداش دریافت خواهد کرد. حداقل و حدناکتر حقوق و مزایای هیئت مدیره و پاداش آنان و موارد استثنای به موجب آین نامه‌ای است که به تأیید وزارت تعاون خواهد رسید.

ماده ۴۸ - نخستین هیأت مدیره تعاونی موظف است ظرف یکمۀ از تاریخ جلسه مجمع عمومی عادی برای ثبت در مراجع ذیصلاحیت اقدام کند.

ماده ۴۹ - داوطلبان عضویت در هیأت مدیره یا بازرگانی یا مدیریت عامل تعاونی باید واجد شرایط زیر باشند:

۱- تابعیت جمهوری اسلامی ایران

۲- ایمان و تعهد عملی به اسلام (با اقتضای دینی شناخت شده در قانون اساسی)

۳- دارابودن اطلاعات یا تجربه لازم برای انجام وظایف مناسب با آن تعاونی

۴- عدم ممنوعیت قانونی و حرج

۵- عدم عضویت در گروههای مخرب و عدم ارتکاب جرائم بر ضد امنیت و جعل اسناد

۶- عدم سابقه محکومیت اوث Shawان، کلامبرداری، خیانت در امانت، تدلیس، متصرف غیر قانونی در اموال دولتی و ورشکستگی به تعصیر.

۳- بازرگانی

ماده ۵۰- مجمع عمومی عادی نفر از اشخاص حقیقی یا حقوقی برای مدت یک سال مالی به عنوان بازرگانی / بازرگانی انتخاب می‌کند، انتخاب مجدد آنان بلا مانع است.

و مجمع همزمان نیز را به عنوان بازرگانی علی البدل انتخاب می‌کند تبصره ۱- در صورت فوت یا ممنوعیت قانونی و یا استعفای بازرگانی / هر یک از بازرگانی اصلی، هیأت مدیره مکلف است ظرف ده روز بازرگانی / بازرگانی علی البدل را به ترتیب آراء بیشتر برای بقیه مدت دعوت نماید.

تبصره ۲- حق الزحمه و پاداش بازرگانی با تصویت مجمع عمومی تعیین می‌گردد.

تبصره ۳- تا زمانی که بازرگانی / بازرگانی جدید انتخاب و قبولی سمت نگرده اند بازرگانی / بازرگانی قبلی کماکان مسئولیت بازرگانی را بهده دارند.

منشی مجمع

رئيس مجمع

ماده ۵۱ - وظایف بازرسان تعاونی به شرح زیر است :

۱- نظارت مستمر بر اتفاق نحوه اداره امور تعاونی و عملیات و معاملات انجام شده با اساسنامه وقوائی و مقررات و دستورالعملهای مربوطه

۲- رسیدگی به حسابها، دفاتر، اسناد و صورتهای مالی شخصاً، و یا در صورت لزوم با استفاده از کارشناس که در اینصورت پرداخت هزته کارشناس بالتصویب مجمع عمومی برعهده تعاونی خواهد بود.

۳- رسیدگی به شکایات اعضا و ازانه گزارش به مجمع عمومی و مراجع ذیر بطری

۴- تذکر کتبی تخلفات موجود در نحوه اداره امور شرکت به هیأت مدیره و مدیر عامل و تقاضای رفع نقص

۵- نظارت بر انجام حسابرسی و رسیدگی به گزارش‌های حسابرسی و گزارش تیجه رسیدگی به مجمع عمومی تعاونی و مراجع ذیر بطری

تبصره ۱- بازرس یا بازرسان موظفند گزارش جامعی راجع به وضع تعاونی به مجمع عمومی عادی تسلیم کنند. گزارش بازرس باید لااقل ۱۰ روز قبل از تشکیل مجمع عمومی عادی جهت مراجعته صاحبان سهام در مرکز تعاونی آمده باشد. در صورتیکه تعاونی بازرسان متعدد داشته باشد هر یک می توانند به تنهایی وظایف خود را انجام دهند. لیکن کلیه بازرسان باید گزارش واحدی تهیه کنند در صورت وجود اختلاف نظرین بازرسان موارد اختلاف باذکر دلیل در گزارش ذکر خواهد شد.

تبصره ۲- بازرس / بازرسان حق دخالت مستحبم در اداره امور تعاونی را نداشته ولی می تواند / می توانند بدون حق رای در جلسات هیأت مدیره شرکت کند / کنند و نظرات خود را نسبت به مسائل جاری تعاونی اظهار دارد / دارند.

ماده ۵۲- در صورتیکه هر یک از بازرسان تشخیص دهد که هیأت مدیره و یا مدیر عامل در انجام وظایف محوله مرتکب تخلفاتی گردیده است و به تذکرات ترتیب الرئیس دهد مکلف است از هیأت مدیره تقاضای برگزاری مجمع عمومی فوق العاده برای رسیدگی به گزارش خود را بنماید

ماده ۵۳- بازرس یا بازرسان نسبت به تخلفاتی که در انجام وظایف خود مرتکب می شوند طبق قواعد عمومی مربوط به مشمولیت مدنی مشمولند.

فصل چهارم: مقررات مالی

ماده ۵۴- ابتدای سال مالی تعاونی اول... مصروفه... ماه و انتهای آن آخر... مسقیمه... ماه سال... ۱۳۸۱... خواهد بود به استثنای سال اول تأسیس که از تاریخ تشکیل تا پایان آمسقیمه... ماه است.

ماده ۵۵- هیأت مدیره موظف است نسخه‌ای از گزارش‌های صورتهای مالی تا پایان دوره از قبیل ترازنامه و حسابهای عملکرد و سود و زیانه پیشنهاد نحوه تقسیم سود خالص و بودجه

مشی مجمع

رئيس مجمع

فرماندار شهرستان

فرماندار شهرستان

پیشنهادی سال بعد را پس از آماده شدن حداقل تا ۳۰ روز قبل از تاریخ تشکیل جلسه مجمع عمومی عادی سالانه برای رسیدگی به بازرگان / بازرسان تسلیم نموده وعلاوه برآن هر سه ماه یک بار تراز آزمایشی حسابهای تعاونی را همراه با تجزیه تحلیل / الیت سه ماهه تعاونی تهیه و در اخبار بازرگان / بازرسان قرار دهد و نسخه‌ای از آنها را نیز وزارت تعاون و اعضا ارسال دارد.

ماده ۵۶ - هر یک از اعضا در صورت مشاهده نقص یا تخلف در اداره امور تعاونی گزارش و با شکایت خود را به بازرگان یا بازرسان اعلام نماید و در صورت عدم اخذ نتیجه و باقی بودن به شکایت با وزارت تعاون مکاتبه کند. هیأت مدیره مکلف به اجرای نظر وزارت مذبور که بطور کتبی و رسمی ابلاغ می‌شود خواهد بود. مدیران تعاونی موظفند با کارشناسان وزارت تعاون و حسابرسی یا حسابگران منتخب آن همکاری بنمایند و کلیه اسناد و مدارک مورد نیاز را در اخبارشان قرار دهند.

ماده ۵۷ - در تهیه و تنظیم اسناد حسابداری و دفاتر قانونی و صورتهای مالی، رعایت اصول و موازن، روش‌های متداول و قابل قبول وقوافیں و مقررات جاری الزامی است.

ماده ۵۸ - هدایا و کمکهای بلاعوض در صورتیکه از طرف اعطائکننده برای مصرف خاصی تعیین نشده باشد اگر شدی باشد به حساب درآمد و اگر غیر شدی باشد تقویم و به حساب درآمد منظور خواهد شد.

ماده ۵۹ - افتتاح هر نوع حساب نزد بانکها، صندوق تعاون و سایر مؤسسات اعتباری پس از تصویب هیأت مدیره با امضاهای مجاز معرفی شده از طرف هیأت مدیره امکان پذیر خواهد بود.

ماده ۶۰ - سود خالص تعاونی در هر سال مالی به ترتیب زیر تقسیم می‌شود:
۱- از حداقل پنج درصدی بالا بصوب مجمع عمومی عادی، بعنوان ذخیره قانونی منظور می‌شود

۲- حداقل پنج درصدی از مجموع عادی به احتیاطی به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی به حساب مربوطه منظور می‌گردد و نوعه مصرف آن با تصویب مجمع عمومی عادی است.

۳- چهار درصد از سود خالص بعنوان حق تعاون و آموزش به صندوق تعاون واریز می‌گردد.

۴- در صدی از سود جهت پاداش به اعضا، کارکنان، مدیران و بازرسان به پیشنهاد هیأت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی تخصیص داده می‌شود. *شش ساله / در*

۵- پس از وضع وجوده باقیمانده سود خالص ~~بیکار~~ ~~بیکار~~ ~~بیکار~~ ~~بیکار~~ ~~بیکار~~ تقسیم می‌گردد.

تبصره ۱ - ذخیره قانونی نازمانی که مبلغ کل ذخیره حاصل از درآمدهای مذکور به میزان یک چهارم معدل سرمایه سه سال اخیر تعاونی نرسیده باشد الزامی است.

تبصره ۲ - تعاونی می‌تواند با تصویب مجمع عمومی عادی تا حداقل یک دوم ذخیره قانونی

منش مجمع

رئیس مجمع



فریدریک همار

راجهت افزایش سرمایه خود به کار برداستفاده مجدد از باقیمانده آن جهت افزایش سرمایه مجاز نیست.

تبصره ۳ - هیأت مدیره می تواند از محل اندوخته اختیاطی با تصویب مجمع عمومی عادی مبلغی را برای انجام امور خیریه و عام المفہم تخصیص دهد.

فصل پنجم: مقررات مختلف

ماده ۶۱ - هریک از دستگاهها، شرکتها و مؤسسات موضوع ماده ۱۷ قانون بخش تعاملی که بدون عضویت در تعاملی مشارکت یا سرمایه گذاری کرده باشد می توانند نمایندگانی برای نظارت و در تعاملی و حضور در جلسات مجامع عمومی و هیأت مدیره به عنوان ناظر داشته باشند.

ماده ۶۲ - انحلال، ادغام یا تغییر موادی از اساسنامه تعاملی که مغایر شروط و قراردادهای منعقده با مبالغ ثأتمین کننده اخبار و کمک مالی و امکانات مختلف و سرمایه گذاری و مشارکت باشد موقول به موافقت مراجع مذکور خواهد بود.

ماده ۶۳ - در صورتیکه مجمع عمومی فوق العاده تغییر بعضی از مواد اساسنامه را تصویب کند در صورت تأیید وزارت تعامل (از جهت انطباق با قانون بخش تعاملی) معتبر خواهد بود.

ماده ۶۴ - کلیه اموالی که از مبالغ عمومی دولتی و بانکها در اختیار تعاملی قوارگرفته با انحلال آن باید مسترد شود.

ماده ۶۵ - ادغام تعاملی یا انحلال آن تابع ضوابط مقرر در قانون بخش تعاملی و آین نامه های اجرایی مربوط می باشد.

ماده ۶۶ - در صورت بروز اختلاف بین تعاملی و اعضای آن و یا بین تعاملی و سایر شرکتها تعاملی با موضوع فعالیت مشابه، موضوع اختلاف برای داوری بصورت کد خدمائشی به اتحادیه مربوط ارجاع خواهد شد و چنانچه بین تعاملی و اتحادیه ذیربط آن، اختلافی بروز نماید، موضوع اختلاف به اتفاق تعامل مربوط جهت داوری (بصورت کد خدمائشی) ارجاع می شود.

در صورت بروز اختلاف بین تعاملی و سایر تعاویبهایی که موضوع فعالیت آنها مشابه باشد اتفاق تعامل مرجع داوری (بصورت کد خدمائش) خواهد بود.

این اساسنامه در ۶۶ ماده و ۷۱ تبصره در اینسته.. مجمع عمومی تعاملی مددخواهی کارخانه یکسون مورخ معاشر معاشر به تصویب رسید و آنچه در آن پیش بینی نشده تابع قانون بخش تعاملی اقتصاد جمهوری اسلامی و قانون شرکتها تعاملی (در مواردیکه به قوت خود باقی است) آین نامه ها و دستورالعملهای قانونی و قراردادهای منعقده بین شرکت و اعضا و یا مؤسسات طرف قرارداد می باشد.

امضای هیأت رئیسه

منشی مجمع

رئيس مجمع

علی‌رضه برانی

رامین فرج نژاد

لاری ناصر زاده

سید علیرضا کاظمی