

جدول برآورد سهم هریک متر مربع آپارتمان بابت خرید زمین و تراکم در محل های مختلف

ردیف	منطقه	مساحت زمین (m2)	کل مبلغ برای خرید زمین و تراکم (ریال)	مقدار تراکم (m2)	بهای سهم هر متر مربع از بابت زمین و خرید تراکم و نظارت (ریال)	شماره انتخاب	آپارتمان ۸۰ متری A			آپارتمان ۱۰۰ متری B			آپارتمان ۱۲۰ متری C			شماره انتخاب	آپارتمان ۱۴۰ متری D							
							تعداد شرکت کننده در انتخاب اول	تعداد شرکت کننده در انتخاب دوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب سوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب اول	تعداد شرکت کننده در انتخاب دوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب سوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب اول	تعداد شرکت کننده در انتخاب دوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب سوم		تعداد شرکت کننده در انتخاب اول	تعداد شرکت کننده در انتخاب دوم	تعداد شرکت کننده در انتخاب سوم					
۱	طرح مهر				اجاره ۹۹ ساله با شرایط اعلام شده از طرف دولت	A۱	۲	۵	۴	۰	B۱	۳	۴	۴	۰	C۱	۴	۲	۴	D۱	۴	۵	۲	۰
۲	شهر جدید پرند				شمارکت با شرکت عمران پرند و ساخت ۱۵/رایگان برای عمران پرند در مقابل دریافت زمین	A۲	۱۶	۲۲	۹۰	۰	B۲	۳۹	۵۵	۱۰۰	۰	C۲	۳۵	۵۶	۵۱	D۲	۱۱	۸	۵۱	۰
۳	کرج - سرحد آباد باغ ویزه	۵۶,۰۰۰	۵۱,۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۰۰	۲,۰۴۰,۰۰۰	A۳	۸	۱۸	۱۳	۱۲۲,۴۰۰,۰۰۰	B۳	۵	۲۵	۱۸	۱۶۳,۲۰۰,۰۰۰	C۳	۱	۲	۵	D۳	۱	۱	۱	۲۴۴,۸۰۰,۰۰۰
۴	کرج - اول جاده شهریار	۵,۰۰۰	۳۵,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۶۰	۲,۷۵۰,۰۰۰	A۴	۱۴	۶	۱	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	B۴	۶	۵	۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	C۴	۱	۰	۰	D۴	۱	۰	۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	منطقه ۵ اشرفی اصفهانی پایین سیمون بولیوار	۱۰,۵۰۰	۱۴۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱,۵۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰	A۵	۲۲	۲۵	۴۲	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	B۵	۱۷	۱۵	۲۵	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	C۵	۷	۷	۲۱	D۵	۴	۱۵	۱۴	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	منطقه ۵ اشرفی اصفهانی بالای سیمون بولیوار	۱۶,۰۰۰	۳۲۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۶,۸۵۰,۰۰۰	A۶	۴	۱۰	۱۱	۴۱۱,۰۰۰,۰۰۰	B۶	۴	۱۳	۷	۵۴۸,۰۰۰,۰۰۰	C۶	۳	۳	۹	D۶	۱	۴	۱۲	۸۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	منطقه ۲۳ نزدیک دریاچه	۱۱,۰۰۰	۱۵۵,۲۸۲,۴۰۰,۰۰۰	۳۲,۷۶۰	۴,۷۴۰,۰۰۰	A۷	۱۸	۲۸	۱۲	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	B۷	۱۷	۲۴	۵	۳۷۹,۲۰۰,۰۰۰	C۷	۴	۱۳	۵	D۷	۸	۱۳	۱۱	۵۶۸,۸۰۰,۰۰۰
۸	منطقه ۲۲ امیر کبیر	۱۰۰,۰۰۰	۲۱۸,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۰۰۰	۴,۷۴۰,۰۰۰	A۸	۳۲	۱۲	۴	۲۸۴,۴۰۰,۰۰۰	B۸	۱۸	۷	۶	۳۷۹,۲۰۰,۰۰۰	C۸	۱۳	۱	۰	D۸	۱۸	۲	۱	۵۶۸,۸۰۰,۰۰۰
۹	منطقه ۲۲ هوآنیروز	۶,۱۰۰	۹۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۶,۲۴۰,۰۰۰	A۹	۴	۵	۱	۳۷۴,۴۰۰,۰۰۰	B۹	۵	۳	۰	۴۹۹,۲۰۰,۰۰۰	C۹	۲	۴	۰	D۹	۴	۵	۰	۷۴۸,۸۰۰,۰۰۰
							۱۲۰	۱۴۲	۱۷۸			۱۱۴	۱۵۱	۱۶۵		۷۰	۸۹	۹۵		۵۲	۵۳	۹۲		
																۵۳۰								
																۴۳۵								
																۳۵۶								

کل مترآز انتخاب شده (متر آپارتمان)